



CITTÀ METROPOLITANA
DI NAPOLI

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI
AREA PIANIFICAZIONE STRATEGICA
DIREZIONE PIANIFICAZIONE STRATEGICA

Al Responsabile dell'Accordo
del Comune di Napoli

pianostrategico.cm@pec.comune.napoli.it

e p.c. al Sindaco del Comune di
Napoli

Oggetto: Piano Strategico “*immagiNA 2020-22*” – Parco Progetti dei Comuni – Comune di Napoli. Convenzione attuativa RCONV.R.0000028 del 30/01/2020, prorogata con RU 0017681 del 30/01/2025. Progetto Cod.63049-051 – “*Riqualificazione del Parco fratelli De Filippo*” – Istanza utilizzo Economie per Variante in corso d’opera.
Nulla Osta – Riscontro nota RU 0175807 del 18/11/2025.

Con riferimento alla Convenzione attuativa firmata tra la Città Metropolitana ed il Comune di Napoli per l’attuazione dei progetti inseriti nel Piano Strategico della Città Metropolitana di Napoli, RCONV n.028 del 30/01/2020 prorogata con RU 0017681 del 30/01/2025, con nota RU 0142785 del 07/10/2025, e successiva integrazione RU 0175807 del 18/11/2025, è stato richiesto l’utilizzo delle Economie per finanziare una Variante in corso d’opera ai sensi dell’art.120, comma 1, lettera c, del D.Lgs. 36/2023 per il Progetto Cod.63049-051 – “*Riqualificazione del Parco fratelli De Filippo*”.

A seguito della verifica istruttoria della documentazione ad oggi trasmessa, con la presente si comunica il *nulla osta* all’utilizzo delle economie al fine di finanziare la variante in corso d’opera in esame per un importo pari ad € 142.646,57, previa trasmissione di Determinazione di approvazione del Quadro Economico aggiornato, così come proposto nella nota in oggetto, riportato a seguire.



Riqualificazione del Parco Fratelli De Filippo
QUADRO ECONOMICO – Progetto di Variante
(REV. 01)

LAVORI				
A.1.1	Importo lavori al lordo originariamente assenti			€ 401.641,78
A.1.2	Importo lavori al lordo aggiuntivi in variante			€ 187.440,40
A.1.3	Totale lavori al lordo			€ 589.082,18
A.1.4	di cui per costi diretti per la sicurezza che restano invariati		€ 2.811,47	
A.1.5	Lavori da ribassare (A.1.3 – A.1.4)			€ 586.270,71
A.1.6	Ribasso su A.1.5 del 32,53%			€ 190.713,86
A.1.7	Importo dei lavori al netto ribasso (A.1.5 – A.1.6)			€ 395.556,85
A.1	Importo dei lavori al netto del ribasso + oneri di sicurezza diretti (A.1.7 + A.1.4)			€ 398.368,32
A.2	Importo costi indiretti per la sicurezza come da progetto originario			€ 11.882,14
A.3	Importo complessivo lavori A.1 + A.2			€ 410.250,46
SOMME A DISPOSIZIONE				
B.1	Accantonamento per imprevisti			€ 7.000,00
B.2	Lavori in economia			€ 2.734,42
B.3	Accantonamento per oneri simultaneo a discarica			€ 10.500,00
B.4	Rilevi, accertamenti, indagini, verifiche tecniche, studi di settore e piano di caratterizzazione			€ 1.500,00
B.5	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza			€ 250,00
B.6	Spese tecniche per progettazione esecutiva			€ 10.747,54
B.7	Spese tecniche su imprevisti			€ 0,00
B.8	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art.113 del D.Lgs. n.50/2016			€ 6.285,56
B.9	IVA al 10% (su A.3 e B.1)			€ 41.725,05
B.10	IVA al 22% (su B.2, B.3 e B.4)			€ 3.241,57
B.11	oneri al 4% (su B.6 e B.7)			€ 429,90
B.12	IVA 22% su spese tecniche comprensive di oneri al 4% (su B.6 e B.7)			€ 2.459,04
B.13	Oneri per allacci a pubblici servizi (compreso IVA e altri oneri)			€ 2.800,00
B.14	Economia da gara per affidamento Servizi di ingegneria per progettazione esecutiva (compreso oneri previdenziali e IVA al 22%)			€ 0,00
Totale somme a disposizione				€ 89.673,08
Importo complessivo intervento				€ 499.923,53
ECONOMIA SU AFFIDAMENTO LAVORI				€ 66,89
ECONOMIA SU AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE				€ 0,00
[C]+[D]+[E] IMPORTO FINANZIAMENTO				€ 499.990,42

In attesa di cortese riscontro, si porgono

Cordiali saluti.

I.T.: dott. *Giovanni De Rosa*

Il Funzionario: ing. *Angelo Gennarelli*

Il Dirigente
ing. *Elena Comentale*
(firmato digitalmente)